

**Üzemeltetési szerződés tárgyát képező  
vagyon tárgyak, vagyonelemek**

.....  
Erős Róbert  
polgármester  
Nemti Község Önkormányzata

.....  
Dr. Bánhidly Péter  
vezérigazgató  
Heves Megyei Vízmű Zrt.

Heves Megyei Vízmű Zrt.  
EGER

## MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről: **Nemti Község Önkormányzata** /nyilvántartási szám: 451138, cím: 3152 Nemti, Kossuth út 28., képviseli: Erős Róbert polgármester/, mint tulajdonos, és mint ellátásért felelős **Önkormányzat,**

másrészről: a **Heves Megyei Vízmű Zrt.** /3300. Eger, Hadnagy utca 2., cégjegyzékszám: Cg. 10-10-020086, adószám: 11164810-2-10, képviseli: dr. Bánhidy Péter vezérigazgató/, mint **Szolgáltató**

között az alulírott helyen és napon a következő feltételek szerint:

1.) A szerződő felek egybehangzóan megállapítják, hogy **2012. június 29.** napján szennyvíz-hálózat üzemeltetésére vonatkozóan üzemeltetési szerződést kötöttek, melyet 2012. december 15. napján módosítottak.

1.) Felek megállapítják, hogy a fentiekben körülírt szerződés 4. pontja rendelkezik a közüzemi szolgáltatás díjának a fogyasztók felé történő kiszámlázására vonatkozóan.

Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy az üzemeltetés zavartalan biztosítása, illetve az átállás érdekében a Szolgáltató a fogyasztók felé az első számlát egységesen a 2013. július 31-i óraállásnak megfelelően 2013. augusztus hónapban bocsátja ki.

Fenti időszakot követően a számlázásra az üzemeltetési szerződés 4. pontjában foglaltak az irányadók.

Nemti, 2013. május....

Erős Róbert  
polgármester  
Nemti Község Önkormányzata

Dr. Bánhidy Péter  
vezérigazgató  
Heves Megyei Vízmű Zrt.

Heves megyei Vízmű Zrt.  
EGER

## **Üzemeltetési szerződés 2. sz. módosítása szennyvíz-hálózat üzemeltetése**

amely létrejött egyrészről: **Nemti Község Önkormányzata** /nyilvántartási szám: 451138 székhely: 3152 Nemti, Kossuth út 28., képviseli Erős Róbert polgármester/, mint tulajdonos, és mint ellátásért felelős **Önkormányzat**,

másrészről: a **Heves Megyei Vízmű Zrt.** /3300. Eger, Hadnagy utca 2., cégjegyzékszám: Cg. 10-10-020086, adószám: 11164810-2-10, képviseli: dr. Bánhidy Péter vezérigazgató/, mint **Szolgáltató**

között az alulírott helyen és napon a következő feltételek szerint:

1.) A szerződő felek egybehangzóan megállapítják, hogy **2012. június 29.** napján szennyvíz-hálózat üzemeltetésére vonatkozóan üzemeltetési szerződést kötöttek, melyet 2012. december 15. napján módosítottak.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a fent hivatkozott szerződés **6. pontjának** második mondata helyébe az alábbi **új rendelkezések lépnek**:

„ Ezen munkák elvégzésére a Szolgáltató által az Önkormányzat részére fizetendő éves bérleti díj nyújt fedezetet.

Szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a tárgyévét követő február 28. napjáig a Szolgáltató köteles a bérleti díj megállapításához szükséges értékesítési adatokat az Önkormányzat felé írásban közölni.

A szerződő felek a bérleti díj mértékét 2013. **június 01-től 2014. december 31-ig** terjedő átmeneteli időszakra vonatkozóan a megelőző év értékesítési adatai alapján **5 Ft/m<sup>3</sup> + áfa** összegben határozzák meg. A bérleti díj megfizetésére két egyenlő részletben, az Önkormányzat számlázása alapján az adott év június 30. napjáig, illetve december 31. napjáig kerül sor.

Felek tudomásul veszik, hogy 2015. január 1. napját követően a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által megállapított díj nyújt fedezetet.

Szerződő felek kijelentik, hogy a bérleti díj összegének meghatározása során figyelembe vették a vízműveket jelenleg körülvevő kedvezőtlen gazdasági környezetet, (közműadó bevezetése, várható szolgáltatási díj csökkenés, stb.) vonatkozó körülményeket.

2.). A Szolgáltató kijelenti, kötelezettséget vállal arra, hogy **2013. június 1-től 2014. december 31. napjáig** terjedő időtartamban az üzemeltetési szerződés tárgyát képező vagyontárgyak **/1. sz. melléklet/** indokolt /a felek által egyeztetett és jegyzőkönyvben rögzített/ felújításának, rekonstrukciójának várható költségeit az Önkormányzat részére megelőlegezi, illetve azt finanszírozza a 2015. után esedékes éves bérleti díj terhére, amennyiben a költségekre a 2013 évi időarányos és a 2014. évi bérleti díj, illetve egyéb fejlesztési forrás nem nyújt megfelelő fedezetet.

Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a 2013. évben felújítandó, illetve rekonstrukciót igénylő vagyontárgyak körét legkésőbb 2013. július 31. napjáig közösen felméri.  
A 2014. évben tervezett felújításokra vonatkozóan az egyeztetést 2014. január 31. napjáig, míg a 2015. évben tervezett felújításokra vonatkozóan az egyeztetést a felek 2015. január 31. napjáig elvégzik.

3.) Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy minden tárgyévet követő év január 31. napjáig az 1. pontban megjelölt bérleti díj összegével és a 2. pontban megjelölt felújítási költségekkel egymás felé teljes körűen elszámolnak.

Felek megállapodnak abban, hogy a Szolgáltató jogosult az Önkormányzat részére fizetendő éves bérleti díj összegébe beszámítani a vagyontárgyak felújítása, rekonstrukciója érdekében a Szolgáltató által az Önkormányzat részére megelőlegezett, és ténylegesen felmerült költségek teljes összegét.

4.) Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az üzemeltetési szerződésben és a jelen megállapodásban rögzített feltételek teljesülése érdekében egymással együttműködnek.

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a 2011. évi CCIX törvényben és a Polgári Törvénykönyvben foglalt rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni.  
Ezen szerződés-módosítás a mellékletekkel együtt érvényes.

Felek kijelentik, hogy a köztük hatályos és érvényben lévő üzemeltetési szerződést és annak módosításait /a mellékletekkel együtt/ a hatályos vízi-közmű- szolgáltatásról szóló törvény, valamint a végrehajtási rendelet tartalmának ismeretében kötötték meg.

Felek kijelentik, hogy a jogszabályi változások esetén az üzemeltetési szerződést, annak módosításait és a mellékleteket felülvizsgálják és kölcsönös érdekeik figyelembevételét azokat módosítják.

Jelen szerződés-módosítást és azok mellékleteit a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Nemti, 2013. május.....

**Mellékletek:**

- 1 .sz. melléklet: Üzemeltetési szerződés tárgyát képező vagyontárgyak, vagyonelemek
- 2.sz. melléklet: Szolgáltatási díj első kiszámlázására vonatkozó megállapodás

Erős Róbert  
polgármester  
Nemti Község Önkormányzata

Dr. Bánhidly Péter  
vezérigazgató  
Heves Megyei Vízmű Zrt.

heves megyei Vízmű Zrt  
EGER